



| ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ |  |               |
|--------------------------------|--|---------------|
| № п/п                          | НАИМЕНОВАНИЕ   | ПРИМЕЧАНИЕ    |
| 1-76                           | Земельные участки индивидуальных жилых домов                 | проектируемые |
| 77                             | Земельные участки индивидуальных жилых домов, ранее выданных | существующие  |
| 78                             | Территория для размещения трансформаторной подстанции        | проектируемые |
| 79-87                          | Зеленая зона (проектируемый газонный массив)                 | перспектива   |
| 88-89                          | Разворотные площадки   | проектируемые |
| 90                             | Локальные очистные сооружения ОУ "Labko"                     | перспектива   |

| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ |  |
|----------------------|--|
| ОБОЗНАЧЕНИЕ          | НАИМЕНОВАНИЕ   |
|                      | Граница отвода территории под ИЖС, совпадает с границей благоустройства территории |
|                      | Границы земельных участков индивидуальных жилых домов, ранее выданных              |
|                      | Границы проектируемых земельных участков индивидуальных жилых домов                |
|                      | Существующие улицы   |
|                      | Проектируемые улицы  |
|                      | Проектируемые тротуары   |
|                      | Территория зеленой зоны с образованием газонного массива                           |
|                      | Территория существующих зеленых насаждений   |
|                      | Существующая канава  |
|                      | Линия электропередач   |
|                      | Существующая застройка   |
|                      | Труба  |

| ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ |   |            |       |
|----------------------------------|---|------------|-------|
| № п/п                            | НАИМЕНОВАНИЕ  | ПЛОЩАДЬ м2 | %     |
| 1                                | Территория отвода территории под участки ИЖС, совпадает с границей благоустройства в том числе: | 242225     | 100   |
| 11                               | Земельные участки индивидуальных жилых домов, ранее выданных                                    | 39093      | 16.14 |
| 12                               | Проектируемые земельные участки под индивидуальные жилые дома                                   | 114000     | 47.0  |
| 13                               | Территория существующих улиц  | 10425      | 4.30  |
| 14                               | Территория проектируемых улиц   | 43281      | 17.87 |
| 15                               | Территория зеленых зон с образованием газонного массива   | 20047      | 10.4  |
| 16                               | Территория существующих зеленых насаждений  | 8176       | 3.37  |
| 17                               | Территория трансформаторной подстанции  | 2126       | 0.88  |
|                                  |   |            |       |
|                                  |   |            |       |

|               |                |   |       |  |        |      |
|---------------|----------------|---|-------|--|--------|------|
|               |                |   |       | 105-ПЗУ  |        |      |
|               |                |   |       | "Проект планировки территории" по адресу: РК, Олонецкий район, д. Межрега в кадастровом квартале 80101 |        |      |
| Изм.          | Колуч.         | Лист  | Издок | Заказчик - Администрация Межрегского сельского поселения   | Стадия | Лист |
| Разработал    | Глушенико Н.В. | Подпись   | Дата  |  | П      | 3    |
| Проверил      | Захарова Т.В.  |   |       |  | Л      | 5    |
| Нормоконтроль | Багаева Н.А.   | Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000 |       | ООО "Темплет" СРОСП-П-020891-05102012  |        |      |
| Директор      | Багаева Н.А.   |   |       |  |        |      |